

Informácia o ďalšom postupe realizácie obstarania stavby na leteckej základni Sliač

1. Úvod

Vláda Slovenskej republiky schválila Uznesením vlády č. 493 zo dňa 2.10.2019 „*Návrh na vydanie súhlasu vlády Slovenskej republiky so začatím obstarávania stavby na leteckej základni Sliač*“, ktorý bol spracovaný v súlade s bodom C.14. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 453 z dňa 10. októbra 2018 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2019 až 2021. Projekt týkajúci sa rekonštrukcie a modernizácie infraštruktúry na leteckej základni Sliač pozostáva z troch častí:

1. časť stavby „*Sliač – rekonštrukcia rolovacích dráh a vybudovanie nových rolovacích dráh*“,
2. časť stavby „*Sliač – rekonštrukcia a modernizácia LZ Sliač*“,
3. časť stavby „*Sliač – rekonštrukcia hál Husár č. 1 – 3*“.

Jednou zo stanovených priorít v *Programovom vyhlásení vlády Slovenskej republiky na roky 2020 – 2024* je investovanie do infraštruktúry v užívaní ozbrojených síl, pričom sú plánované najmä investície do jej rozvoja s cieľom vytvoriť podmienky pre novú výzbroj a techniku, výcvik a zvyšovanie energetickej efektívnosti. Zabezpečí sa príprava, udržiavanie a rozvoj aj ostatnej obrannej infraštruktúry v prospech zlepšenia vojenskej mobility a podpory hostiteľskou krajinou.

V súvislosti s nákupom novej leteckej techniky F-16 C/D Block 70 je potrebné vybudovať, rekonštruovať a modernizovať nevyhnutnú infraštruktúru, nakoľko súčasný stav nezodpovedá technickým požiadavkám na prevádzkovanie novej leteckej techniky.

Cieľom projektu je zabezpečenie prevádzky stavby, leteckej základne Sliač, pre novú leteckú techniku a technológiu a vytvorenie korektných podmienok nevyhnutnej logistickej podpory. Nesplnenie požiadaviek dodávateľa leteckej techniky na infraštruktúru by mohlo spôsobiť, že letecká technika nebude dodaná do Slovenskej republiky v súlade so zmluvným harmonogramom. Výsledkom tejto komplexnej rekonštrukcie a modernizácie musí byť technicky pripravená stavba, ktorá je súčasťou obrannej infraštruktúry Slovenskej republiky, spĺňajúca kritériá obrany Slovenskej republiky, a ktorá bude plniť vlastné funkcie v zmodernizovanej technickej a technologickej koherencii pozemného a vzdušného priestoru (územia) Slovenskej republiky.

Vybudovanie nevyhnutnej infraštruktúry pre novú leteckú techniku musí plne zabezpečiť:

- nepretržitú obranu a ochranu vzdušného priestoru Slovenskej republiky, vzdušného priestoru Aliancie (NATINAMDS),
- plnenie úloh pozemnej pátracej a záchrannej služby,
- príjem zahraničných vojenských jednotiek na území SR (APOD),
- pripravenosť objektov a priestorov tk Sliač v rámci podpory hostiteľskej krajiny,
- plnenie úloh leteckých preprav v operáciách (cvičeníach).

2. Návrh riešenia

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky (ďalej len „MO SR“) uskutočnilo prehodnotenie procesu obstarávania a odhadovaných nákladov na rekonštrukciu a modernizáciu leteckej základne Sliač. Proces obstarávania 1. a 2. časti stavby (projektová príprava a stavebné práce) bude realizovaný na kľúč prostredníctvom agentúry NATO Support and Procurement Agency (ďalej len „NSPA“) a 3. časť stavby realizuje Úrad pre investície a akvizície MO SR v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Agentúra NSPA je jednou z hlavných agentúr NATO, s ktorou MO SR spolupracuje pri obstarávaní tovarov a služieb pre ozbrojené sily Slovenskej republiky. Agentúra NSPA je výkonným orgánom Organizácie pre podporu a obstarávanie NATO (NSPO), ktorej členmi je všetkých 30 krajín NATO. **Z hľadiska spôsobilostí agentúra NSPA disponuje značnými skúsenosťami riešenia infraštruktúrnych projektov v Európe napr. v Litve, Albánsku, Taliansku, Belgicku a v iných krajinách. Hlavným poslaním agentúry NSPA je zabezpečovať pohotovú, účelnú a finančne efektívne obstarávanie, pričom funguje na princípe „žiadny zisk – žiadna strata“. Agentúra NSPA pri obstarávaní uplatňuje pravidlá medzinárodnej hospodárskej súťaže v zmysle vnútorných predpisov NSPA, ktoré sú založené na princípoch integrity, transparentnosti, rovnakého zaobchádzania a nediskriminácie.** Hlavným cieľom NSPA je získať prostredníctvom medzinárodnej konkurenčnej ponuky najúspornejšie ceny. Úlohou NSPA je zvýšiť, avšak nie nahradiť kapacitu národného obstarávania na implementáciu konkrétnych projektov.

Agentúra NSPA je poskytovateľ služieb, ktorý stojí medzi zákazníkmi a dodávateľmi a riadi žiadosti zákazníkov na medzinárodnej úrovni s cieľom uspokojiť tieto požiadavky efektívnejšie, ako by to mohol urobiť jediný členský štát. ***Jednou zo širokého spektra aktivít NSPA v rámci poskytovania logistických služieb je aj podpora a riešenie infraštruktúrnych projektov pre operácie NATO a národných požiadaviek na rozvoj infraštruktúry. Medzi hlavné zamerania v tejto oblasti patrí*** napr. infraštruktúra pre podporu ochrany vojsk, ***výstavba letiskovej infraštruktúry***, budovanie skladov munície, paliva a kapacít pre údržbu vojenskej techniky, výstavba budov, kasární a veliteľstiev.

3. Rozsah a odhadované náklady požadovaných prác

Predpokladaný rozsah prác na nevyhnutnú infraštruktúru vychádza z predložených požiadaviek ozbrojených síl Slovenskej republiky, resp. z overovacích prieskumov staveniska reflektujúcich odporúčania, ktoré boli definované na základe podmienok prevádzky leteckej techniky stanovenej dodávateľom leteckej techniky, ako aj podmienok nedostatkov v infraštruktúre definovaných ozbrojenými silami Slovenskej republiky. Agentúra NSPA vypracovala predpokladaný časový harmonogram realizácie projektu, vrátane odhadovaných nákladov na realizáciu projektu na 1. a 2. časť. Realizačné náklady na 3. časť vychádzajú z dodanej projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby. Agentúra NSPA pri spracovaní odhadovaných nákladov vychádzala z predchádzajúcich skúseností s realizovanými projektami obdobného charakteru v iných krajinách. Na 1. časť stavby boli kalkulované náklady NSPA na základe skúseností s kompletnou rekonštrukciou letiska v Albánsku, pričom ceny pre Slovenskú republiku boli navýšené o cenový faktor 1,25, nakoľko

podľa štatistík sú odhadované ceny v Slovenskej republike v porovnaní s Albánskom vyššie o 25-45%. Na 2. časť stavby boli kalkulované náklady NSPA na základe skúseností s kompletnou rekonštrukciou letiska v Litve, pričom cenový faktor je 1,0, takže ceny nemuseli byť adaptované.

Odhadované náklady na projektovú prípravu a realizáciu stavby vrátane projektového manažmentu NSPA a rezervy na nepredvídané okolnosti 1. a 2. časť stavby na leteckej základni Sliač v súvislosti s nákupom novej leteckej techniky F-16 C/D Block 70 predstavujú sumu vo výške 67 868 420,61 € bez DPH. Náklady na projektovú prípravu a realizáciu stavby na 3. časť predstavujú sumu vo výške 1 451 238,00 € bez DPH. Financovanie návrhu bude zabezpečené v rámci rozpočtu kapitoly MO SR v programe 095 – Rozvoj obrany, podprogram 09504 – Rozvoj infraštruktúry síl. Skutočné realizačné náklady vychádzajú, resp. budú vychádzať až zo spracovanej projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby a z výsledku procesu obstarávania.

Tabuľka č. 1 v € bez DPH

Návrh a projektová príprava 1. a 2. časť stavby	1 200 000,00
Stavebné práce	57 307 259,14
1. časť stavby „Sliač - rekonštrukcia rolovacích dráh a vybudovanie nových rolovacích dráh“	43 798 719,14
2. časť stavby „Sliač - rekonštrukcia a modernizácia leteckej základne“	13 508 540,00
SPOLU pre návrh, projektovú prípravu a realizáciu stavby	58 507 259,14
Rezerva na nepredvídané okolnosti 10%	5 850 725,91
Projektový manažment NSPA (6%)	3 510 435,55
SPOLU celkové odhadované náklady 1. a 2. časť stavby	67 868 420,61

Tabuľka č. 2 v € bez DPH

Sliač - rekonštrukcia rolovacích dráh a vybudovanie nových rolovacích dráh (1. časť stavby)	Odhadované realizačné náklady
Náklady na zriadenie staveniska (dočasné budovy napr. kancelárie, sklady, soc. zariadenia, oplotenie atď.)	1 500 000,00
TWY A (202,5 m x 22,5 m) 4 556 m ²	165 733,59
TWY B (202,5 m x 22,5 m) 4 556 m ²	159 468,75
TWY D (202,5 m x 22,5 m) 4 556 m ²	159 468,75
TWY E (202,5 m x 22,5 m) 4 556 m ²	159 468,75
TWY F (502,5 m x 22,5 m) 11 306,25 m ²	327 881,25
TWY G (220 m x 15 m) 3 300 m ²	115 500,00
TWY H (220 m x 15 m) 3 300 m ²	115 500,00
TWY L (2 010 m x 22,5 m) 45 225 m ²	1 582 875,00
TWY (3 320 m x 22,5) 74 700 m ²	5 362 993,13
Stojisko pre 10 ks lietadiel APN N3 (181 m x 75 m) 13 598 m ²	2 184 773,66
Hammerhead (70,5 m x 12 m) 846 m ²	60 737,51
Dažďová kanalizácia (cca 7 800 m)	27 375 000,00
Osvetlenie dráh (10 600 m)	3 750 000,00

Predpokladaný objem búracích prác (23 722 m ³)	779 318,75
Celkové odhadované náklady na realizáciu (1. časť stavby)	43 798 719,14

Tabuľka č. 3 v € bez DPH

Sliač – rekonštrukcia a modernizácia leteckej základne (2. časť stavby)	Odhadované realizačné náklady
Vybudovanie vchodu od obce Sielnica zahŕňa : - objekt vchodu s integrovaným bezpečnostným systémom cca 2 800 m ³ - vybudovanie elektrickej prípojky cca 630 m - vybudovanie žumpy cca 100 m ³ - vybudovanie vodovodnej prípojky cca 50 m - dátové pripojenie do rezortnej siete cca 1 000 m - vybudovanie komunikácií cca 6 500 m ² - vybudovanie premostenia cez Vlčí potok cca 220 m ²	2 000 000,00
Rekonštrukcia skladu náhradných dielcov (budova č. 35 a 63) zahŕňa : - búracie práce - nový sklad s integrovaným bezpečnostným systémom cca 18 366 m ³ - dátové pripojenie do rezortnej siete cca 500 m - manipulačnú plochu pred skladoom cca 1 500 m ²	6 244 440,00
Rekonštrukcia trafostanice TS-8 zahŕňa : - trafostanicu s rozmermi cca 600 m ³ - transformátory 2 ks - prekládku káblov pri trafostanici cca 100 m - náhradný zdroj pre 1 ks transformátora	117 500,00
Rekonštrukcia hangáru údržby zahŕňa : - rekonštrukciu stavebného objektu – hangár cca 31 632 m ³ - zabezpečenie pracoviska radaru a pripojenie do existujúceho integračného bezpečnostného systému - stabilné hasiace zariadenie s pripojením na elektronický požiarny systém - opravu podlahy, kúrenia, vrát, strechy a bleskozvodov - výmenu svietidiel	760 000,00
Novostavba umývacieho zariadenia pre lietadlá zahŕňa : - výstavbu stavebného objektu cca 3 318 m ³ - vybudovanie prívodu vody cca 250 m - vybudovanie prívodu elektrickej energie cca 400 m - elektrokotolňu	900 000,00
Rekonštrukcia budovy pre parkovanie pozemných podporných prostriedkov (budova č. 107) zahŕňa : - rekonštrukciu stavebného objektu cca 2 520 m ³ - výmenu elektroinštalácie, svietidiel - vybudovanie elektrickej prípojky cca 250 m - opravu strechy, opláštenia	360 000,00
Novostavba budovy skladovania a plnenia hydrázínu zahŕňa :	150 000,00

- výstavbu stavebného objektu cca 250 m ³ - vybudovanie prívodu vody cca 250 m - vybudovanie prívodu elektrickej energie cca 200 m	
Novostavba dočasného úložiska munície zahŕňa : - búracie práce cca 1 300 m ³ - vybudovanie montovanej haly cca 2 780 m ³ - rekonštrukciu príjazdovej komunikácie cca 185 m ²	700 000,00
Rekonštrukcia dielní údržby pozemných podporných prostriedkov zahŕňa : - rekonštrukciu stavebného objektu cca 6 635 m ³ - predĺženie časti objektu cca 525 m ³ - vybudovanie komunikácie cca 48 m ² - rekonštrukciu spevnenej plochy cca 1 600 m ²	1 570 440,00
Rekonštrukcia priestorov NATINAMDS (budova č. 102) zahŕňa : - rekonštrukciu stavebného objektu cca 1 201 m ³ - rekonštrukciu oplatenia s integrovaným bezpečnostným systémom cca 200 m	206 160,00
Náklady na spätnú demontáž dočasne zriadených budov a priestorov	500 000,00
Celkové odhadované náklady realizáciu (2. časť stavby)	13 508 540,00

Na základe uzatvorenej Zmluvy o dielo, ktorá je výsledkom procesu verejného obstarávania, vyšli náklady na spracovanie stavebného zámeru a projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby na investičnú akciu „*Sliač – rekonštrukcia hál Husár č. 1-3*“ (3. časť stavby) vo výške 62 370,00 € bez DPH. Náklady na realizáciu stavby z dodanej projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby predstavujú sumu vo výške 1 388 868,00 € bez DPH.

Tabuľka č. 4 v € bez DPH

Sliač – rekonštrukcia hál Husár č. 1 - 3 (3. časť stavby)	Náklady
Haly husár č. 1, 2 a 3 (stavebná časť, vykurovanie, elektroinštalácia)	1 206 648,00
Prístrešky štartovacích zariadení č. 1, 2 a 3 (stavebná časť, bleskozvody)	11 976,00
Havarijné nádrže č. 1, 2 a 3	64 379,00
Spevnené plochy	6 075,00
Vonkajšie rozvody elektrickej požiarnej signalizácie	23 863,00
Rozvody ovládania hangárových brán	5 130,00
Požiarny hydrant	4 658,00
Náklady umiestnenia stavby	66 139,00
Stavebný zámer a projektová dokumentácia vrátane autorského dohľadu	62 370,00
Celkové náklady na projektovú prípravu a realizáciu (3. časť stavby)	1 451 238,00

4. Záver

Realizácia predmetného projektu predstavuje významný prínos pre skvalitnenie infraštruktúry ozbrojených síl Slovenskej republiky. Projekt je v súlade s prioritou obrany a ochrany Slovenskej republiky, ako aj s rozvojom infraštruktúry, ktorá je súčasťou obrannej infraštruktúry Slovenskej republiky.

Stavebné práce je potrebné uskutočniť synchronne, nakoľko ich realizovateľnosť je podmienená výlukou leteckej základne Sliač. V záujme Ministerstva obrany Slovenskej republiky je, aby aj po ukončení stavebných prác zostala zachovaná duálna, resp. vojenská aj civilná prevádzka na letisku Sliač.

V rámci rekonštrukcie a modernizácie budú realizované aj projekty spôsobilé pre financovanie zo spoločných zdrojov NATO. Tieto projekty budú realizované z NATO Security Investment Programme (ďalej len „NSIP“), avšak nie sú súčasťou predmetného materiálu. NSIP je program bezpečnostných investícií NATO, ktorý realizuje výstavbu vojenskej infraštruktúry v členských krajinách a projekty agentúr NATO na základe požiadaviek strategických veliteľstiev NATO. Program NSIP je financovaný zo spoločných zdrojov NATO a projekty nie sú plne hradené z kapitálových výdavkov štátneho rozpočtu kapitoly MO SR. Projekty realizované z NSIP prispievajú k celkovej modernizácii leteckej základne Sliač. Ide o nasledovné investičné akcie:

- Sliač – rozšírenie parkovacej plochy,
- Sliač – rekonštrukcia skladovacej plochy,
- Sliač – zvýšenie parametrov infraštruktúry NATO I. časť,
- Sliač – zvýšenie parametrov infraštruktúry NATO II. časť,
- Sliač – vybudovanie stojiska stred,
- Sliač – vybudovanie stojiska na nabíjanie a vybíjanie.

Pred dodaním novej leteckej techniky F-16 C/D Block 70 bude vykonaná kontrola pripravenosti priestorov zo strany dodávateľa novej leteckej techniky, z ktorej budú vychádzať následné opatrenia a odporúčania. V prípade, že projekt nebude pripravený v postačujúcom rozsahu, môže byť ohrozené dodanie leteckej techniky do Slovenskej republiky v súlade so zmluvným harmonogramom.