Návrh na vydanie súhlasu vlády Slovenskej republiky so začatím obstarávania stavby v správe príspevkovej organizácie Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica: II. Etapa rekonštrukcie chirurgického pavilónu poškodeného požiarom

Materiál je spracovaný v súlade s bodom C.9. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 636 zo dňa 14. októbra 2022 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2023 až 2025, ktorý ukladá: *„nezačínať bez predchádzajúceho súhlasu vlády z kapitálových výdavkov štátneho rozpočtu obstarávanie stavieb a zmien dokončených stavieb, ktorých obstarávacia cena je 5 000 000 eur a viac a pri stavbách, pri ktorých v priebehu realizácie skutočná obstarávacia cena dosiahne 5 000 000 eur z dôvodu zmien v projektovej dokumentácii a navyše prác z titulu rozšírenia, resp. zmien stavebných projektov, prevádzkových súborov, resp. iných zmien, predložiť zdôvodnenie zvýšenia ceny na posúdenie a rozhodnutie vlády; uvedené sa nevzťahuje na realizáciu stavebných akcií financovaných z prostriedkov Európskej únie, na financovaní ktorých sa podieľajú i prostriedky štátneho rozpočtu, a prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti“*.

1. Charakteristika územia a stavby

Chirurgický pavilón sa nachádza v centrálnej časti areálu príspevkovej organizácie Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica, na ulici Generála Vesela. Pozemky sú vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe príspevkovej organizácie Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica (ďalej aj ako „ÚVN“). Pôdorysný tvar pavilónu je v tvare obráteného písmena T. Je rozdelený na východné, západné a severné krídlo. Na konci severného krídla je prístavba s heliportom na streche. V súčasnej dobe prebieha realizácia prístavby, nadstavby a rekonštrukcie východného krídla chirurgického pavilónu, ktoré bolo poškodené požiarom. Objekt západného krídla rekonštruovaného pavilónu je navrhnutý ako päťpodlažná budova, s čiastočne zapusteným suterénom a s plochou strechou. Pôvodná strecha pavilónu v úrovni 4.NP je sedlová, ale nadstavbou 4.NP sa vytvorí plochá strecha. Východ na strechu 4.NP bude z prístavby schodiska na 5.NP. Objekt severného krídla je štvorpodlažná budova s čiastočne zapusteným suterénom, s plánovaným vytvorením novej nadstavby 4.NP a prekrytím vzduchotechnickej strojovne nad jestvujúcimi operačnými sálami. Architektonicky je západné a severné krídlo navrhnuté tak, aby korešpondovalo s východným krídlom, a tak vytvorilo jeden homogénny celok.

2. Dôvody plánovanej rekonštrukcie

V októbri 2021 poškodil veľkú časť budovy požiar, čo malo za následok nevyhnutnú rekonštrukciu východného krídla a následné spracovanie požiarnobezpečnostného auditu celej budovy, vrátane západného a severného krídla. Výsledkom požiarnobezpečnostného auditu východného, západného a severného krídla bolo zistenie nedostatkov protipožiarnej ochrany závažného charakteru. Súčasný stav stavby ako celku neumožňuje bezpečnú evakuáciu osôb a vecí z horiaceho, alebo požiarom ohrozeného objektu, alebo jeho časti na voľné priestranstvo, alebo do iných požiarom neohrozených priestorov stavby. Nebráni šíreniu požiaru, tepla a splodín horenia medzi jednotlivými požiarnymi úsekmi vo vnútri stavby a neumožňuje tiež účinný zásah hasičských jednotiek pri hasení požiaru a hasiacich prácach. Požiarnobezpečnostným auditom boli zistené v objekte aj nosné horľavé materiály, chýbajúce požiarno-deliace konštrukcie, totálna amortizácia všetkých rozvodov vody, kanalizácie, elektroinštalácie a rozvodov medicinálnych plynov.

Z hľadiska teplo-technického je obvodový a strešný plášť objektu nevyhovujúci. Z požiarnobezpečnostného hľadiska je nevyhnutné vytvoriť aj prístavbu evakuačného schodiska s evakuačným lôžkovým výťahom. Činnosť vrtuľníkovej záchrannej zdravotnej služby pre nemocnicu je v súčasnosti zabezpečovaná z vyvýšeného heliportu určeného pre prevádzku len počas dňa. Plocha nie je schválená Dopravným úradom pre leteckú prevádzku v noci a za počasia, ktoré by mohlo na pristávacej ploche vytvoriť nánosy snehu a ľadu. Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 316/2022 Z. z. o kategorizácii ústavnej starostlivosti účinná od 30. septembra 2022 v Prílohe č. 15 Špeciálne personálne zabezpečenie, špeciálne materiálno-technické vybavenie a ďalšie podmienky pre poskytovanie programov a medicínskych služieb, definuje špeciálne materiálno-technické vybavenie pre urgentný príjem II. úrovne programu urgentnej medicíny (do ktorej je zaradený aj urgent v ÚVN), bod 1.1 odsek 11): plocha pre pristávanie vrtuľníkov Vrtuľníkovej záchrannej zdravotnej služby vyhovujúca bezpečnostným požiadavkám prevádzkovaných typov vrtuľníkov schválená Dopravným úradom a umožňujúca prevádzku vrtuľníkov nepretržite.

3. Návrh riešenia rekonštrukcie

Cieľom investičnej akcie je modernizácia, prestavba a dostavba západného a časti severného krídla chirurgického pavilónu, ako aj rekonštrukcia pristávacej plochy heliportu s vybavením aj pre nočnú a zimnú prevádzku.

Modernizácia, prestavba a dostavba západného krídla chirurgického pavilónu pozostáva z:

- <u>0. nadzemné podlažie - Vybudovanie Oddelenia rehabilitácie</u>

V súčasnej dobe je v priestoroch na 0. NP západného krídla situovaná urologická ambulancia, sociálne priestory pre študentov zdravotníckych odborov Katolíckej univerzity v Ružomberku, ako aj pre personál chirurgického pavilónu, ktoré boli presunuté z požiarom poškodených podkrovných priestorov východného krídla chirurgického pavilónu. Taktiež je tu situované technické zázemie chirurgického pavilónu, výmenníková stanica, elektro rozvodňa a miestnosť pre batérie zálohového napájania chirurgického pavilónu.
Vzhľadom na to, že priestory Oddelenia rehabilitácie pôvodne situované na 0. NP východného krídla boli v rámci rekonštrukcie východného krídla nahradené ambulanciami Urgentu, je plánované vybudovať nové priestory Oddelenia rehabilitácie na 0. NP západného krídla. Pre vybudovanie tohto oddelenia budú sčasti použité jestvujúce priestory budovy a bude vybudovaná aj jednopodlažná prístavba, vzhľadovo aj rozmerovo zodpovedajúca prístavbe vo východnom krídle. Novovybudované priestory budú obsahovať šatne personálu, miestnosť pre elektroliečbu, dennú miestnosť personálu, stanovisko sestier, vyšetrovne, miestnosť laserovej terapie a dve rehabilitačné telocvične s rehabilitačným vybavením a cvičebným náradím. V časti priestorov 0. NP zostanú priestory pre technické zázemie chirurgického pavilónu, hlavná elektro rozvodňa, výmenníková stanica, v rámci ktorej bude vytvorená nová baterkáreň. Tieto priestory budú taktiež zrekonštruované.

- <u>1., 2. a 3. nadzemné podlažie – drobné stavebné úpravy</u>

Na 1. NP je v súčasnej dobe situované rádiologické oddelenie obsahujúce priestory RTG, mamografu, sonografu, sociálneho zázemia pre oddelenie rádiológie a neurochirurgické ambulancie.

Na 2. NP je situované lôžkové oddelenie Kliniky ortopédie a úrazovej chirurgie.

Na 3. NP je situované lôžkové oddelenie Chirurgickej kliniky.

V priestoroch na týchto nadzemných podlažiach nie je plánovaná zásadná rekonštrukcia. Je tu plánovaná len výmena všetkých rozvodov zdravo-technických inštalácií vedúcich z 0. NP na 4. NP, nové rozvody medicinálnych plynov na 2. NP a 3. NP, drobné stavebné úpravy vyplývajúce z výmeny vnútorných rozvodov zdravo-technických inštalácií, nová trasa rozvodov vykurovania na 4. NP vedúca cez 1. až 3. NP.

- 4. nadzemné podlažie - Vybudovanie sociálno-prevádzkového oddelenia

V súčasnosti ide o nevyužité podkrovné priestory sedlovej strechy, ktoré je plánované prebudovať na plnohodnotné poschodie. Novo vzniknuté priestory budú slúžiť ako sociálno-prevádzková časť pre jednotlivé oddelenia chirurgického pavilónu. Sedlová strecha bude zdemontovaná a nahradená plochou strechou, na ktorej bude pre zvýšenie energetickej účinnosti stavby umiestnená fotovoltaická elektráreň a vzduchotechnické jednotky.
Toto oddelenie bude rozmermi aj vonkajším vzhľadom nadväzovať na 4. NP, ktoré je v súčasnej dobe budované vo východnom krídle chirurgického pavilónu, a ktoré vzniklo náhradou zhorenej sedlovej strechy, čím vznikne z architektonického hľadiska jednotný exteriérový celok.

- Prístavba únikového schodiska s výťahom k západnému krídlu chirurgického pavilónu

Vzhľadom na zvýšené zaťaženie únikových ciest západného krídla chirurgického pavilónu je navrhnutá prístavba schodiska a evakuačného výťahu. Schodisko s výťahom bude mať vzhľad schodiskovej veže pripojenej ku západnému krídlu chirurgického pavilónu, vonkajším vzhľadom korešpondujúcim so schodiskovou vežou, ktorá je budovaná v rámci rekonštrukcie východného krídla. Na dvoch podlažiach schodiskovej veže vzniknú aj priestory, ktoré je plánované využiť ako náhradu sociálnych priestorov pre študentov zdravotníckych odborov Katolíckej univerzity v Ružomberku, ktoré budú zrušené na 0. NP z dôvodu ich prestavby na Oddelenie rehabilitácie.

V rámci rekonštrukcie západného krídla bude taktiež riešená rekonštrukcia vonkajšej fasády celého západného krídla chirurgického pavilónu z dôvodu zníženia energetickej náročnosti, ako aj z dôvodu potreby zjednotenia vonkajšieho vzhľadu s východným krídlom chirurgického pavilónu, ktoré je rekonštruované v súčasnej dobe. Jedná sa o odstránenie loggií, zateplenie fasády, výmeny okien a vytvorenie novej trasy cez podlažia pre vedenia elektrických káblov.

Modernizácia, prestavba a dostavba časti severného krídla chirurgického pavilónu pozostáva z:

- 0. nadzemné podlažie

Na tomto nadzemnom podlaží sa nachádzajú priestory centrálnej sterilizácie, skladov a technického zázemia (rozvodne, vzduchotechnika, úpravy vody ...). Tieto priestory nie sú predmetom rekonštrukcie.

- 1. nadzemné podlažie

V súčasnosti sú v týchto priestoroch situované ambulancie ortopédie, chirurgie, priestory po zdemontovanom CT prístroji, ako aj priestory angiografie.
Táto časť investičnej akcie spočíva v dispozičnej zmene časti daného podlažia s vytvorením ambulantnej časti urgentného príjmu. Prestavbou a prístavbou budú vytvorené priestory:

- septická sála
- chirurgická ambulancia

- traumatologická ambulancia
- sádrovňa
- interná ambulancia
- anestéziologická ambulancia
- miestnosť pre tri expektačné lôžka
- sociálne priestory pre personál a pacientov
- šatne pre personál vytvorené v nadstavbe nad jestvujúcou redukčnou stanicou medicinálnych plynov.

- 2. a 3. nadzemné podlažie

Na týchto podlažiach sú situované priestory operačných sál kliniky ortopédie a centrálne operačné sály. Tieto priestory nie sú predmetom rekonštrukcie

- 4. nadzemné podlažie

V súčasnej dobe je toto podlažie tvorené podkrovnými priestormi, ktoré slúžia pre personál chirurgického pavilónu a v časti tohto podlažia je situovaná aj technológia vzduchotechniky pre operačné sály.
V rámci tejto časti investičnej akcie je plánované zdemontovať jestvujúcu sedlovú strechu a vybudovať namiesto nej plnohodnotné nadzemné podlažie, v rámci ktorého je plánované vybudovať/prestavať izby lekárov so sociálnym zázemím, ktoré boli v týchto priestoroch doteraz situované. Priestor strojovne vzduchotechniky, slúžiacej pre jestvujúce operačné sály, sa obmuruje a zastreší. V tomto priestore je plánované aj umiestnenie jednotiek vzduchotechniky, ktoré budú doplnené v rámci rekonštrukcie 1. NP.

Rovnako ako pri západnom krídle, aj pri severnom krídle chirurgického pavilónu je plánovaná rekonštrukcia vonkajšej fasády, ktorá bude zateplená, vrátane výmeny okien a vstupných dvier nachádzajúcich sa v plášti budovy. Jestvujúca časť pôvodných prístavieb severného krídla (angiografického pracoviska a redukčnej tlakovej stanice medicinálnych plynov) bude architektonicky dotvorená k celkovému architektonickému charakteru budovy a to tvarovaným profilovaným plechovým pohľadovým obkladom a odvetranou fasádou zodpovedajúcou jednotnému architektonickému vzhľadu celej budovy.

Rekonštrukcia Heliportu

V rozsahu tejto časti investičnej akcie je plánovaná realizácia opatrení umožňujúcich zmenu prevádzky z „DEŇ“ na prevádzku „DEŇ/NOC“ a súčasne umožnenie prevádzky v zimnom období. Z tohto dôvodu je potrebné zrealizovať úpravu heliportu a to:
- Dobudovaním osvetlenia heliportu,
- Dobudovaním poloautomatického hasiaceho systému so zásobnou nádržou hasiacej vody a riadiacim systémom,
- Dobudovaním vykurovania plochy heliportu.

IV. Finančné zabezpečenie stavby

Podľa schválenej projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby a po vykonanom ekonomickom hodnotení investície Ministerstvom financií Slovenskej republiky - Útvarom hodnoty za peniaze podľa bodu C.5 uznesenia vlády SR č. 649 zo 14. októbra 2020 v znení bodu B.1. uznesenia vlády SR č. 181 zo 16. marca 2022 k návrhu Metodiky prípravy a

hodnotenia investičných projektov sú predpokladané náklady na realizáciu stavby v celkovej výške 14 333 136 eur vrátane DPH. Financovanie stavby bude zabezpečené poskytnutím kapitálového transferu zo štátneho rozpočtu, z kapitoly Ministerstva obrany SR. Predpoklad čerpania zdrojov je v roku 2024 na úrovni 5 000 000 eur s DPH a v roku 2025 na úrovni 9 333 136 eur s DPH. Rezort obrany sa bude uchádzať aj o možnosť refundácie investičných výdavkov z mimorozpočtových zdrojov (plán obnovy, eurofondy a pod.). Výber zhotoviteľa stavebných prác bude realizovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.