



UZNESENIE VLÁDY SLOVENSKEJ REPUBLIKY

č. 592

zo 4. decembra 2019

**k návrhu na vydanie súhlasu vlády Slovenskej republiky so začatím
procesu optimalizácie priestorovej situácie vybraných pracovísk
Štatistického úradu Slovenskej republiky a sídla INFOSTATu – Inštitútu
informatiky a štatistiky**

Číslo materiálu: 28164/2019

Predkladateľ: predseda Štatistického úradu SR

Vláda

A. súhlasí

- A.1. so začatím procesu optimalizácie priestorovej situácie vybraných pracovísk Štatistického úradu SR, uvedených v prílohe tohto uznesenia, a sídla INFOSTATu – Inštitútu informatiky a štatistiky;

B. ukladá

predsedovi Štatistického úradu SR

- B.1. predložiť na rokovanie vlády Návrh riešenia priestorovej situácie vybraných pracovísk Štatistického úradu SR a sídla INFOSTATU - Inštitútu informatiky a štatistiky vypracovaného podľa prílohy tohto uznesenia

do 31. januára 2020.

Vykoná: predseda Štatistického úradu SR

NÁVRH NA VYDANIE SÚHLASU VLÁDY SLOVENSKEJ REPUBLIKY SO ZAČATÍM PROCESU OPTIMALIZÁCIE PRIESTOROVEJ SITUÁCIE VYBRANÝCH PRACOVÍSK ŠTATISTICKÉHO ÚRADU SLOVENSKEJ REPUBLIKY A SÍDLA INFOSTATU – INŠTITÚTU INFORMATIKY A ŠTATISTIKY

Návrh na vydanie súhlasu vlády Slovenskej republiky so začatím procesu optimalizácie priestorovej situácie vybraných pracovísk Štatistického úradu Slovenskej republiky (ďalej len „štatistický úrad“) a sídla INFOSTATu – Inštitútu informatiky a štatistiky sa predkladá na základe zdokumentovaného dlhodobu nevyhovujúceho technického stavu administratívnej budovy ústredia štatistického úradu na Miletičovej ul. č. 3 v Bratislave, s ohľadom na prevádzkovo-technický stav a lokalizáciu pracovísk v Bratislave a s ohľadom na stav a udržateľnosť vyhovujúceho stavu kaštieľa v Klátovej Novej Vsi.

I. Priestorová situácia pracovísk štatistického úradu v Bratislave, budovy INFOSTATU – Inštitútu informatiky a štatistiky v Bratislave a školiaceho strediska v Klátovej Novej Vsi

Štatistický úrad je ústredný orgán štátnej správy pre oblasť štátnej štatistiky a na území Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy je správcom troch budov:

- na Miletičovej ul. č. 3 (mestská časť Bratislava - Ružinov), sídlo štatistického úradu, kde je sústredená väčšina zamestnancov ústredia,
- na Hanulovej ul. 5/c (mestská časť Bratislava - Dúbravka), v ktorej sídli Pracovisko Štatistického úradu Slovenskej republiky v Bratislave a časť organizačných útvarov ústredia,
- na Leškovej ul. č. 16 (mestská časť Bratislava - Staré Mesto), v ktorej sídli INFOSTAT - Inštitút informatiky a štatistiky, ktorý je príspevkovou organizáciou štatistického úradu.

Štatistický úrad je zároveň správcom budovy kaštieľa v obci Klátova Nová Ves, ktorá je ako nehnuteľná národná kultúrna pamiatka zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 2279/1-2. (ďalej len „národná kultúrna pamiatka“), a v súčasnosti v nej štatistický úrad prevádzkuje školiace stredisko ako svoju organizačnú súčasť.

II. Súčasný technický stav budov z pohľadu podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP), podmienok ochrany pred požiarom (OPP) a zabezpečenia ochrany národnej kultúrnej pamiatky

Budova ústredia štatistického úradu na Miletičovej ul. č. 3 bola postavená v rokoch 1969-1970. V budove je v súčasnosti umiestnených 332 zamestnancov. Za posledných 50

rokov svojej existencie a prevádzky budova neprešla žiadnou rekonštrukciou. Lokálne opravy a úpravy sú iba sanáciou stále sa zhoršujúceho technického stavu objektu. Súčasný havarijný stav technických častí objektu (obvodový plášť, výplňové konštrukcie, rozvody inžinierskych sietí) ako aj zásadný rozpor v požiarnebezpečnostnej charakteristike objektu s legislatívou v oblasti BOZP a OPP dokumentuje znalecký posudok spracovaný znalcom v odbore stavebníctvo, pozemné stavby Ing. Alexandrom Gronom, CSc., bytom Hrušovská 8913/31A Bratislava, vypracovaný v júli 2018. Znalecký posudok dokumentuje okrem iného nasledovné:

- súčasný stav riešenia ochrany pred požiarmi posudzovaného objektu nespĺňa ani pôvodné (t. j. z r. 1970) projektové požiadavky na bezpečnú evakuáciu osôb z objektu v prípade požiaru. Tým nie sú splnené požiadavky na jeho požiaru bezpečnosť,
- stavebné prvky konštrukcií nedosahujú primárnu spoľahlivosť, na zvislej nosnej betónovej konštrukcii sú viditeľné trhliny prebiehajúce v celej výške konštrukcie,
- gravitačný kanalizačný systém vnútri budovy je na hranici technickej životnosti,
- defektom v spoľahlivosti objektu je nefungujúce odsávanie vzduchu zo všetkých, inak neventratelných priestorov.

Znalec zodpovedne identifikuje technický stav stavebných konštrukcií ako havarijný.

Ponechanie administratívnej budovy ústredia štatistického úradu v prevádzke bez návrhu riešenia priestorovej situácie by bolo porušením základných ustanovení zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“). Štatistický úrad ako zamestnávateľ je povinný vykonať opatrenia a zabezpečiť prostriedky potrebné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a na vylúčenie rizík a faktorov podmieňujúcich vznik pracovných úrazov, chorôb z povolania a iných poškodení zdravia z práce jeho zamestnancov, pričom bez urgentného riešenia súčasnej situácie nie je v možnostiach štatistického úradu splniť si svoje základné povinnosti voči jeho zamestnancom, kladené mu platnými právnymi predpismi v Slovenskej republike.

Priemerná doba používania interiérového vybavenia budovy, drobného majetku v operatívnej evidencii je 25 rokov, pričom vybavenie budovy je morálne a fyzicky opotrebované a je dlhodobo po dobe svojej životnosti.

Budova pracoviska štatistického úradu na Hanulovej ul. č. 5/c prešla pod správu štatistického úradu v roku 1993, Aktuálne je v nej umiestnených 39 zamestnancov. V súčasnosti je potrebné zabezpečiť jej komplexnú rekonštrukciu - nevyhnutná je výmena okien, rekonštrukcia inžinierskych sietí, rozvodov, oprava interiéru a exteriéru objektu.

Budova na Leškovej ul. č. 16 je sídlom Inštitútu informatiky a štatistiky, ktorý bol zriadený v januári 1993, ako príspevková organizácia štatistického úradu. V objekte je umiestnených 38 zamestnancov. Budova je v prevádzkyschopnom stave, prešla čiastočnou rekonštrukciou exteriéru a interiéru.

Kaštieľ s rozľahlým parkom v Klátovej Novej Vsi je od roku 1977 v správe štatistického úradu využívaný ako školiace a rekreačné stredisko. Ide o novobarokový kaštieľ z 2.polovice

18. storočia evidovaný ako národná kultúrna pamiatka v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 2279/1-2. Objekt kaštieľa a príľahlý rozsiahly park sú v nevyhovujúcom technickom stave. Drobné lokálne opravy sú nedostatočné. Pre záchranu objektu a prislúchajúceho parku je potrebná komplexná rekonštrukcia, ktorá musí byť realizovaná v súlade so zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Nevyhnutné bezodkladné sanačné opatrenia sú detailnejšie uvedené v Rozhodnutí Krajského pamiatkového úradu Trenčín, číslo konania: KPÚTN-2019/14247-3/59786 zo dňa 26. 8. 2019. Interiérové vybavenie budovy je morálne a fyzicky opotrebované, po dobe svojej životnosti. Pre udržateľnosť vyhovujúceho stavu národnej kultúrnej pamiatky v súlade s platnými právnymi predpismi je nevyhnutné vykonať opravy a sanácie, ktoré vo finančnom vyjadrení preyšujú rozpočet štatistického úradu.

III. Zhrnutie dôvodov riešenia priestorovej situácie vybraných pracovísk a sídla INFOSTATu - Inštitútu informatiky a štatistiky

Riešenie priestorovej situácie ústredia štatistického úradu, pracoviska Štatistického úradu Slovenskej republiky v Bratislave, školiaceho pracoviska v Klátovej Novej Vsi a sídla INFOSTATu - Inštitútu informatiky a štatistiky je odôvodnené

- a) naliehavosťou a nevyhnutnosťou zabezpečenia bezpečných a vyhovujúcich pracovných podmienok a pracovného prostredia zamestnancov štatistického úradu, ktoré bude najmä v súlade so Zákonníkom práce v znení neskorších predpisov, predpismi BOZP, PO a s požiadavkami na technické vybavenie a dispozičné členenie plne vyhovujúce potrebe zabezpečovania výkonu ústrednej štátnej správy v oblasti štátnej štatistiky,
- b) zamedzením neehospodárneho nakladania s prostriedkami štátneho rozpočtu na prevádzkovanie viacerých samostatných budov ústredia a pracovísk v Bratislave a školiaceho strediska v Klátovej Novej Vsi,
- c) súčasnými trendami v oblasti prevádzky pracovísk, ktoré kladú dôraz nielen na zabezpečenie vyhovujúcich a moderných priestorov, ale aj na to, aby budovy boli ekologické, t. j. energeticky efektívne a certifikované aspoň jedným z tzv. zelených certifikátov (LEED, BREEAM, DGNB),
- d) zabezpečenia efektivity a optimalizácie procesov riadenia štatistického úradu a poskytovania služieb verejnosti.

IV. Vypracovanie Návrhu riešenia priestorovej situácie vybraných pracovísk Štatistického úradu Slovenskej republiky a sídla INFOSTATu - Inštitútu informatiky a štatistiky

Štatistický úrad navrhuje vláde Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a smernicou o nakladaní s majetkom štátu v správe štatistického úradu ev. č. SME-3/2015 a jej dodatkov, aby riešenie priestorovej situácie štatistického úradu zabezpečila na základe ňou schváleného materiálu „Návrh riešenia priestorovej situácie vybraných pracovísk Štatistického úradu Slovenskej republiky a sídla INFOSTATu - Inštitútu informatiky a štatistiky“, ktorý do 31. januára 2020 predloží na rokovanie vlády predseda štatistického úradu.

So súhlasom vlády Slovenskej republiky začne štatistický úrad s vypracovaním materiálu Návrhu na riešenie priestorovej situácie vybraných pracovísk Štatistického úradu SR a sídla INFOSTATu - Inštitútu informatiky a štatistiky“, ktorý následne predloží vláde Slovenskej republiky na rozhodnutie. Obsahom návrhu riešenia bude:

1. opis alternatívnych riešení priestorovej situácie na základe výsledkov vykonaného prieskumu trhu vrátane
 - 1.1.právnej analýzy riešení priestorovej situácie vo väzbe na právne predpisy upravujúce správu majetku štátu, pravidlá rozpočtového hospodárenia verejnej správy, bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ochranu pred požiarimi, výkon ústrednej štátnej správy v oblasti štátnej štatistiky a súvisiace uznesenia vlády Slovenskej republiky,
 - 1.2.identifikovania vhodných nehnuteľností pre potreby štatistického úradu,
 - 1.3.analýzy financovania návrhu vrátane kvantifikácie vplyvu na rozpočet verejnej správy vo väzbe na predpokladané potrebné náklady jednotlivých riešení a riešenie úbytku príjmov alebo zvýšených výdavkov podľa § 33 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
2. odporúčanie výberu najvhodnejšej alternatívy riešenia priestorovej situácie vybraných pracovísk pre vládu Slovenskej republiky.

Vypracovanie materiálu „Návrh riešenia priestorovej situácie vybraných pracovísk Štatistického úradu Slovenskej republiky a sídla INFOSTATu - Inštitútu informatiky a štatistiky“ štatistickým úradom nebude z hľadiska vplyvov na rozpočet verejnej správy dodatočne zaťažovať štátny rozpočet. Z organizačného a personálneho hľadiska bude vypracovanie materiálu zabezpečené v rámci vlastných kapacít štatistického úradu. Ak na vypracovanie tohto materiálu štatistický úrad využije z vecného hľadiska aj konzultačné služby externých subjektov pôsobiacich v oblasti trhu nehnuteľností, výdavky na tieto služby nepresiahnu sumu 5.000 eur a budú hradené z bežných prevádzkových výdavkov schváleného limitu výdavkov rozpočtovej kapitoly štatistického úradu v roku 2020. Z tohto dôvodu sa vplyvy predloženého „Návrhu na vydanie súhlasu vlády Slovenskej republiky so začatím procesu optimalizácie priestorovej situácie vybraných pracovísk Štatistického úradu Slovenskej republiky a sídla INFOSTATu – Inštitútu informatiky a štatistiky“ na rozpočet verejnej správy hodnotia ako nulové.