

Predkladacia správa

Minister zahraničných vecí a európskych záležitostí Slovenskej republiky (ďalej len „minister zahraničných vecí a európskych záležitostí“) predkladá na rokovanie vlády Slovenskej republiky materiál „Návrh na zrušenie niektorých úloh z uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 339 z 3. júla 2019“ na základe vlastnej iniciatívy.

Predloženým materiálom sa navrhuje zrušiť úlohu v bode B.4. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 339 zo dňa 3. júla 2019, ktorou sa ukladá ministrom zahraničných vecí a európskych záležitostí zabezpečiť odovzdanie nehnuteľností na Mudroňovej ulici č. 47 Úradu vlády Slovenskej republiky a úlohu v bode B.8. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 339 zo dňa 3. júla 2019, ktorou sa ukladá vedúcemu Úradu vlády SR poskytnúť súčinnosť ministrom zahraničných vecí a európskych záležitostí a spoločnosti Správa služieb diplomatickému zboru, a. s. pri zabezpečení a preberaní nehnuteľností na Mudroňovej ulici č. 47 pre predsedu vlády Slovenskej republiky na účely bývania a štátnej reprezentácie.

Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 285/2018 k návrhu na poskytnutie nehnuteľností s priestormi na štátnu reprezentáciu a na bývanie pre najvyšších ústavných činiteľov Slovenskej republiky sa uložilo ministrom zahraničných vecí a európskych záležitostí iniciovať rokovania s Úradom vlády SR o poskytnutí nehnuteľností s priestormi na štátnu reprezentáciu a na bývanie pre predsedu vlády Slovenskej republiky a na základe výsledkov rokovaní zabezpečiť poskytnutie týchto nehnuteľností prostredníctvom spoločnosti Správa služieb diplomatickému zboru, a. s. (ďalej len „SSDZ, a. s.“), ktorej stopercentným akcionárom je Ministerstvo zahraničných vecí a európskych záležitostí Slovenskej republiky. Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 339/2019 k návrhu na trvalé zabezpečenie nehnuteľností s priestormi na štátnu reprezentáciu a na bývanie pre najvyšších ústavných činiteľov Slovenskej republiky sa uložilo ministrom zahraničných vecí a európskych záležitostí zabezpečiť rokovania vo veci ukončenia nájomných vzťahov so súčasnými nájomcom nehnuteľností na Mudroňovej ulici č. 47 a odovzdanie týchto nehnuteľností Úradu vlády SR.

Vzhľadom na predpokladanú nepriaznivú ekonomickú situáciu v súvislosti s COVID 19 nie sú v súčasnosti prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam na Mudroňovej ulici č. 47 a úhrada kúpnej ceny vo výške 4.240.000,- EUR žiadúce, pretože tieto prostriedky zo štátneho rozpočtu môžu byť využité na iné, naliehavšie účely. Navrhuje sa preto, aby nehnuteľnosti na Mudroňovej ulici č. 47 zostali aj naďalej vo vlastníctve spoločnosti Správa služieb diplomatickému zboru, a. s., a aby sa zabezpečili rokovania vo veci predĺženia nájomného vzťahu so súčasným nájomcom, pričom nájom bude dohodnutý na dobu neurčitú s možnosťou vypovedať zmluvu v šesťmesačnej výpovednej lehote ktoroukoľvek zo zmluvných strán. Vzhľadom na aktuálnu výšku nájomného, predĺženie existujúceho nájomného vzťahu k nehnuteľnostiam na Mudroňovej ulici č. 47 reflektuje ich hospodárne využitie.

Materiál nemá vplyvy na rozpočet verejnej správy, na podnikateľské prostredie, nemá sociálne vplyvy, vplyvy na životné prostredie, informatizáciu spoločnosti, na služby verejnej správy pre občana, ani vplyvy na manželstvo, rodičovstvo a rodinu.

Materiál z dôvodu naliehavosti nebol predmetom medzirezortného pripomienkového konania.